



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-टी.एल.-अ.-08022025-260839
CG-TL-E-08022025-260839

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 631]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, फरवरी 6, 2025/ माघ 17, 1946

No. 631]

NEW DELHI, THURSDAY, FEBRUARY 6, 2025/MAGHA 17, 1946

रेल मंत्रालय

[दक्षिण मध्य रेलवे]

अधिसूचना

सिकंदराबाद, 5 फरवरी, 2025

का.आ. 635(अ).— केंद्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24), की धारा 20ए की उप-धारा (1) के अंतर्गत जारी, भारत के राजपत्र असाधारण भाग II, खंड 3, उप-खंड (ii) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है), तारीख 7 फरवरी 2024 को प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) में, का.आ. संख्या 563 (ई), तारीख 7 फरवरी 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिनियम से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के औरंगाबाद जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् “औरंगाबाद - अंकाई दोहरीकरण परियोजना” के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए आपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी;

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20ए की उप-धारा (4) के अंतर्गत दैनिक समाचारपत्रों अर्थात् “पुण्य नगरी”, “लोकमत टाइम्स” तथा “लोकमत समाचार” में तारीख 13 फरवरी, 2024 को प्रकाशित किया गया था;

और, तलेसमंद तथा दायगांव गांव में कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई तथा सक्षम प्राधिकारी द्वारा तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं।

और, हर्सुल तथा फतियाबाद गांव में कुछ आपत्तियां प्राप्त हुई थीं तथा उन्हें सक्षम अधिकारी द्वारा विचारोपरांत तदनुसार आदेश पारित कर दिए गए हैं।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है;

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी;

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ई की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि आधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमो से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य में औरंगाबाद जिले के हर्सुल, तलेसमंद, फतियाबाद तथा दायगांव गांव में उप-कलक्टर (भूमि अधिग्रहण) और भूमि अधिग्रहण के लिए सक्षम प्राधिकारी, औरंगाबाद के अधीन भूमि अधिग्रहण हेतु, “औरंगाबाद अंकाई दोहरीकरण परियोजना”.

महाराष्ट्र राज्य में विशेष रेलवे परियोजना “औरंगाबाद अंकाई दोहरीकरण परियोजना” के अंतर्गत अधिग्रहित की जाने वाली भूमि का संरचनओं सहित या उनके रहित संक्षिप्त विवरण.

क्र. सं.	भूमि अधिग्रहण मामला सं.	गांव का नाम	तालुका एवं जिला	7/12 के अनुसार भूमिधारक का नाम	सर्वेक्षण सं.	भूमि धारणा प्रणाली क्षेत्र	7/12 के अनुसार कुल क्षेत्र (हेक्टर में)	अधिग्रहण क्षेत्र (हेक्टर में)	संपत्ति			टिप्पणी
									कुआं /बोर	निर्माण	वृक्ष	
1	2/2023	हर्सुल	गंगापूर	बाबु शामराव	36	1	6.67	0.14	-	-	-	
				कुंडलिक रंगनाथ पवार, भाऊसाहेब रंगनाथ पवार, सदाशिव रंगनाथ पवार	36	1	6.67	0.13	-	-	-	सामान्य कब्जा
				देविदास रामराव पवार	36	1	6.67	0.13	-	-	-	

				रेहमान बाबाशा, जब्बार हसन शहा, गफ्फर हसन शहा, शकिला रज्जाक शहा	34	1	0.95	0.11	-	-	-	उसी स्थान पर गट सं. 35 के भूधारक के कब्जे में है. कैलास केशरचंद जाजू, पीयूष जयकुमार टुले, संजय सुदर्शन जैस्वल, सोमनाथ रामदास वाकले, दीपक मदनलाल चव्हाण (सामान्य क्षेत्र) मेहमुदशा पापाशा, इस्माईलशा पापाशा, उमरावली अब्दुलशा जयवृनिसा पापाशा, प्यारेलाल वजीर शहा, यूसुफ वजीर शहा, हबीब वजीर शहा, नवाब वजीर शहा, वरकुतूणीसा अय्यूब शहा, लैलाबी अब्दुल राजाक शहा, सोहेल अय्यूब शहा अल्ताफ अय्यूब शहा. (सामान्य क्षेत्र)
				महेमूदा दस्तगिर शहा, अमिर चांद शहा खाजाउस्मानशा, जानवी रहेमान शहा	33	1	1.09	0.05				
				कुल				0.56				
2	2/2023	तलेसमंद	गंगापूर	इमान दर्गाह पानचक्की औरंगाबाद इरत अधिकारी सय्यद मुसलमान समान करीता 10 गुंटे क्षेत्र हक्क सरकार	52	ए.एल. 1.80 ओ.एल. 0.00 डी.एल.08 वर्ग-2	1.88	0.13	-	-	-	
				राजेंद्र मोहन हेकडे	53	ए.एल.11.22 ओ.एल. 0.00 डी.एल.017 वर्ग ए	11. 39	0.4. 25	1 बोर,2 पाईप लाइन	-	आम 75, बेर 26, इमली 4	
				देवजी लक्ष्मण	53	ए.एल.11.22	11. 39	0.3. 88		-	आम-55	

				हेकडे		ओ.एल. 0.00 डी.एल. 017 वर्ग-ए					इमली-5 बेर-3	
				कुल				0.21. 18				
3	2/2023	फतियाबाद	गंगापूर	झुंबरसिंग किसनसिंग जारवाल	73	1	6.21	0.07			21 महोगणी	
				जान्हवी सिताराम जारवाल, प्रतीक्षा सिताराम जारवाल, सौरभ सिताराम जारवाल (सामाईक क्षेत्र)	73	1		0.07				
				कारभारी मनोहर जाधव	78	1	3.88	0.09	1 बोर, 1 पाईप लाईन	1 टीन शेड	-	
				शेखर शांताराम काळे, वीना शांताराम काळे	79	1	4.20	0.17				
				कुल				0.40				
4	2/2023	दायगांव	गंगापूर	मारोती लक्ष्मण बोरसे	37	1	0.91	0.01			नीबू 2	
				संतोष जगन्नाथ बोरसे		1		0.03				
				फकीरचंद रामभाऊ बोरसे		1		0.02				
				शांताबाई बोरसे		1		0.02			नीबू-1	
				अशोक जगन्नाथ बोरसे		1		0.01			नीबू-1	
				जगन्नाथ शामराव बोरसे		1		0.01				
				विमलाबाई बाबासाहेब डिके	9	1	1.10	0.12				
				शौकत लतीफ शहा	36	1	1.40	0.15				
				रफीक शहा		1		0.05				
				अशोक उत्तमभांडे	21	1	0.80	0.10				
				कुल				0.52				

[फा. सं. E-313959/20E/05022025]

हेमंत कुमार भगोरिया, मुख्य इंजीनियर / निर्माण-V

MINISTRY OF RAILWAYS
(SOUTH CENTRAL RAILWAY)
NOTIFICATION

Secunderabad, the 5th February, 2025

S.O. 635(E).— Whereas, by the notification of the Government of India, in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 563(E) dated the 07 February 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section(ii), dated the 07 February 2024 (hereinafter referred to as the said notification) and issued under sub-section(1) of section 20(A) of the Railway Act, 1989 (24 of 1989), the Central Government declared its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely Aurangabad Ankai Doubling project in the District of Aurangabad in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in daily News Paper "Punya Nagri" "Lokmat Times" & "Lokmat Samachar" dated 13 February 2024, under sub section (4) of section 20A of the said Act,

And whereas, in Talesamand & Daygaon villages no objections were received and accordingly orders have been passed by the Competent Authority;

And whereas, in Harsul & Fatiyabaad villages certain objections were received and the same have been considered by the competent Authority accordingly orders have been passed;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of 20(E) of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government,

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20(E) of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose,

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

SCHEDULE

Aurangabad Ankai Doubling Project in Harsul, Talesaman, Fatiyabad & Daigaon Villages of Aurangabad District, Under Deputy Collector (Land Acquisition) and Competent Authority for Land Acquisition, Aurangabad; for Land Acquisition in the state of Maharashtra.

Brief description of the land to be acquired with or without structures, falling within the Special Railway Project Aurangabad Ankai Doubling project in the State of Maharashtra.

S. No.	Land Acquisition Case No.	Name of the Village	Taluka & District	As Per 7/12 Land holder's name	Survey No.	Land holding method	Total Area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R)	ASSETS			Remark
									Well/Bore	Constructions	Trees	
1	2/2023	Harsul	Gangapur	Babu Shamrao	36	1	6.67	0.14				
				Kundlik Rangnath Pawar, Bhausahab Rangnath Pawar, Sadashiv Rangnath Pawar,	36	1	6.67	0.13				Common Possession
				Devidas Ramrao Pawar	36	1	6.67	0.13				
				Rehmanshaha Babasha, Jabbar Hasan Shah, Ghaffar Hasan Shah, Shakila Razzak Shah	34	1	0.95	0.11				On the Spot Land owners of Gut.No 35 are in Possession Kailas Kesharchand Jaju, Piyush Jayakumar Thule, Sanjay Sudarshan Jaiswal, Somnath Ramdas Vakle, Deepak Madanlal Chavan (Common Area) Mehmudsha Papasha, Ismailsha Papasha, Umrawali Abdulsha Jayavrunisa Papasha, Pyarelal Wazir Shah, Yusuf Wazir shah, Habib Wazir shah, Nawab Wazir Shah, Varakutunisa Ayyub Shah,

												Lailabi Abdul Rajak Shah, Sohel Ayyub Shah Altaf Ayyub Shah. (Common Area)
				Mahmud Dastgir Shah, Amir Chand Shah Khaja Usmansha, Janvi Rahman Shah	33	1	1.09	0.05				
				Total				0.56				

2	2/2023	Talesaman	Gangapur	Iman Dargah Panchakki Aurangabad Irat Adhikari Syed Muslim 10 Guntas Area Right Govt.	52	A.L.1.80 O.L 0.00 D.L.08 Class -2	1.88	0.13				
				Rajendra Mohan Hekde	53	A.L.11.22 O.L 0.00D.L.017 Class A	11.39	0.4.25	1 Borewell/ 2 Pipe line		Mango – 75 Jujubes- 26 Tamarind – 4	
				Devji LaxmanHekde	53	A.L.11.22 O.L 0.00D.L.017 Class A	11.39	0.3.88			Mango – 55 Jujubes- 03 Tamarind – 5	
				Total				0.21.18				
3	2/2023	Fatiyabad	Gangapur	ZumbarsingKisansinghJarwal	73	1	6.21	0.07			21 Mahogany	
				Janhvi Sitaram Jarwal, Pratiksha Sitaram Jarwal, Saurabh Sitaram Jarwal (Common Area)		1		0.07				
				Karbhari Manohar Jadhav	78	1	3.88	0.09	1 Borewell/ 1 Pipe line	1 Tin shed		
				Shekhar Shantaram Kale, Veena Shantaram Kale	79	1	4.20	0.17				
				Total				0.40				
4	2/2023	Daigaon	Gangapur	Maroti Laxman Borse	37	1	0.91	0.01			Lamon tree - 2	
				Santosh Jagannath Borse		1		0.03				
				FakirchandRambhau Borse		1		0.02				
				Shantabai Borse		1		0.02			Lamon tree - 1	
				Ashok Jagannath Borse		1		0.01			Lamon tree - 1	
				Jagannath Shamrao Borse		1		0.01				
				Vimalabai Babasaheb Dike	9	1	1.10	0.12				
				Shaukat Latif Shah	36	1	1.40	0.15				
				Rafiq Shah		1		0.05				
				Ashok Uttam Bhande	21	1	0.80	0.10				
				Total				0.52				

[F. No. E-313959/20E/05022025]

Hemant Kumar Bhagoria, Chief Engineer/Con-I